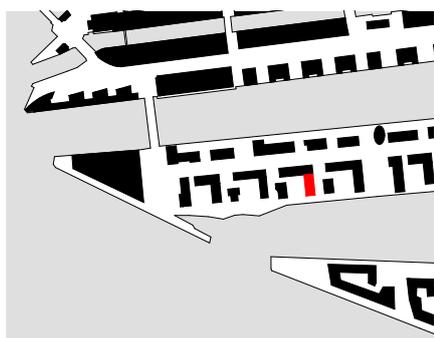


léonwohlhage



Yoo Apartments, HafenCity Hamburg

Im neuen Quartier am Dalmannkai liegen die Luxuswohnungen in einer Traumlage in der HafenCity, direkt am Wasser. Das Wohnhaus ist Teil eines Ensembles um einen offenen, höher gelegenen, privaten Hof. Dieser städtebauliche Rahmen war festgesetzt. Die architektonische Ausprägung zeigt sich mit großen Erkern und Balkonen als eine großzügige, plastische Figur mit schönen Wohnungen. Die Fassade ist aus einem Verblendmauerwerk als vorgehängte Fassadenkonstruktion konzipiert mit geschlammten Ziegeln in Beige. Zentrale, innen liegende Treppenhäuser erschließen jeweils zwei Wohnungen, die teilweise als Etagenwohnungen, teilweise als Maisonette-Apartments organisiert sind.

Mit der Idee für eine innere Teilung der Wohnungen kann individuellen Wohnbedürfnissen entsprochen werden. Vielfältige Ausbaumöglichkeiten bieten ein hohes Maß an Flexibilität. Vom offenen Loft-Wohnen bis zur konventionellen Form mit raumteilenden Wänden und Türen verfügen die Grundrisse über viele verschiedene Möglichkeiten für den gewünschten Zuschnitt. Die insgesamt 16 Wohnungen im Haus haben eine Größe von 82m² bis 227m². Alle Wohnbereiche sind mit einem Kamin ausgestattet und orientieren sich in den oberen Etagen mit einer großen Fensterfront im Erker zum Wasser. Die Badezimmer der Wohnungen sind im Design von Philippe Starck ausgestattet.

Yoo Apartments, HafenCity Hamburg

Beschreibung Luxuswohnungen

mit Philippe-Starck-Design-Ausstattung

Status realisiert, Wettbewerb 2004 (1. Preis)

Planungszeit 2004-2006 | **Bauzeit** 2006-2007

BGF 3.700 m² | **LPH** 1-5

Typ Wohnen | **Lage** Hamburg HafenCity, Dalmannkai

Bauherr Yoo Hamburg | Aug. Prien Immobilien Hamburg

Tragwerksplanung Ohlhaber Schaefer Jahn, Hamburg

Haustechnik Joachim Rodde, Norderstedt

Freiraumplanung Bendfeldt Schröder Franke, Hamburg

